



PRESUPUESTO GENERAL PALACIO MUNICIPAL GUAYACANES
CONSTRUCCION PALACIO MUNICIPAL - (AREA TOTAL CONST. 600.45M2 EN 2 NIVELES)

ALCALDIA
 DE GUAYACANES.
 Gestion 2020-2024

Fecha: 15 Marzo de 2023.-

I.- COSTOS DIRECTOS

NO	PARTIDAS	CANT.	UNIDAD	PU	VALOR	SUBTOTAL
A.- TRABAJOS PRELIMINARES Y BAJO NIVEL DE PISO						
1.00 TRABAJOS PRELIMINARES						
1.01	LETRERO DE OBRA	1	pa	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.02	Corte y carga capa vegetal 0.20m	320.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.03	Charrancho y replanteo	325.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
2.00 MOVIMIENTOS DE TIERRA						
2.01	Excavaciones de fundaciones	155.21	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.02	Carga y bote de material sobrante excav.	115.24	M3E	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.03	Relleno de reposición en fundaciones	70.01	M3C	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.04	Relleno compactado de granzote fino 0.20m	186.10	M3C	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
3.00 HORMIGON ARMADO BNP						
3.01	Zapatillas aisladas	20.96	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.02	Zapatillas de muros de 8" de 0.60m x 0.25m	20.74	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.03	Columnas C1, C2	13.90	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.04	Columnas CA	14.00	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.05	Viga de amarre a nivel de piso VA	11.90	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
SUB-TOTAL TRABAJOS PRELIMINARES Y BNP						RD\$0.00
B.- NIVEL N1						
1.00 HORMIGON ARMADO						
1.01	Columnas C1, C2	12.60	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.02	Columnas CA	12.60	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.03	Viga de amarre VA	11.65	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.04	Viga de amarre V1 en direccion y,x	10.18	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.04	Escalera, y dinteles	6.50	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.05	Losa Estructural maciza de 0.13m 1er y 2do nivel	76.28	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.06	Losa Estructural aligerada de 0.20m 2do nivel	26.00	M3	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
2.00 MAMPOSTERIA						
2.01	Muros de 8" con bastones 3/8"@0.80m 1er nivel	587.20	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.02	Muros de 6" con bastones 3/8"@0.80m 2do nivel	295.30	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
3.00 TERMINACIONES DE SUPERFICIE						
3.01	Fraguache en elementos H.A.	460.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.02	Empaquete de mezcla maestreado en paredes interior y exterior	1,220.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.03	Empaquete de mezcla maestreado en techos	620.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
3.04	Cantos y mochetas	174.15	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
4.00 REVESTIMIENTOS						
4.01	Ceramica en paredes baños y cocina	55.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.02	Ceramica en fachada imitacion piedra	95.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
5.00 PISOS						
5.01	Piso en Porcelanato Super White 0.50m x 0.50m anti-manchas 1ER Y 2DO NIVEL	625.36	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
5.02	Zocalos en Porcelanato Super White 0.50m x 0.50m anti-manchas	441.61	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00

6.00	PUERTAS Y VENTANAS					
6.01	Ventanas corredera en Aluminio blanco y vidrio P65	631.90	P2	RD\$0.00	RD\$0.00	
6.02	Puerta comercial de vidrio flotante templado claro	375.30	P2	RD\$0.00	RD\$0.00	
6.03	Puerta Panel Polimetálico 0.95-1.10 x 2.10m con marco C/lavín	38.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
7.00	COCINA					
7.01	Cocina Modular Importada - Gabinetes de piso y pared	6.00	PL	RD\$0.00	RD\$0.00	
7.02	Tope en granito natural	4.30	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
8.00	PINTURA					
8.01	Pintura Acrilica interior en parede y techos	1,267.33	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
8.02	Paragomas en hormigón, suministro, instalación y pintura	16.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
SUB-TOTAL						RD\$0.00
D.-						
1.00	INSTALACIONES SANITARIAS					
1.01	Inodoros Sadosa Standard para baños	7.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.02	Orinal pequeño + salidas AP y AN	4.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.02	lavamanos con espejo y mezcladora monomando en baños	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.03	Desagües de piso en acero inoxidable (baños, duchas, lavado, balcon, servicio)	3.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.04	Salidas de Gas Propano polietileno 12mm	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.05	Tubería de alimentación PVC SCH-80 1"	12.50	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.06	FREGADERO ACERO INOX. SENCILLO + SALIDAS					
		1.00	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.07	Red de distribución en tubería pvc	4.00	PA	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.08	Red de desagüe sanitario en PVC Drenaje	10.50	PA	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.09	Bajantes 4" sanitarios	6.00	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.10	Bajantes 4" pluviales	12.00	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.11	Suministro e instalacion Bomba de agua 1HP con tanque hidroneumatico y fittings	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.12	Cisterna 4,000 gals	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.13	Cámara Séptica 3 cámaras	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
1.14	Pozo filtrante 8"	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
2.00	INSTALACIONES ELECTRICAS					
2.01	Suministro y Colocacion Luces cenitales	82.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.02	Suministro y Colocacion Interruptores sencillos	92.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.03	Suministro y Colocacion Interruptores dobles	10.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.04	Suministro y Colocacion Interruptores triples	6.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.05	Suministro y Colocacion Interruptor Tres Vías	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.06	Suministro y Colocacion Tomacorrientes doble 110v	30.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.07	Suministro y Colocacion Tomacorriente 220v	12.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.08	Suministro y Colocacion Salida Telefonos	16.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.09	Suministro y Colocacion Salidas Cables y canalizacion	1.00	PA	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.10	Suministro y Colocacion Registro Telefonos	1.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.11	Suministro y Colocacion Paneles de breakers	2.00	UND	RD\$0.00	RD\$0.00	
2.12	Suministro y Colocacion Alimentación eléctrica general MEDIA TENSION	1.00	PA	RD\$0.00	RD\$0.00	RD\$0.00
SUB-TOTAL						RD\$0.00
4.00	ASFALTO EN PARQUEO Y JARDINERIA					
4.01	Riego de imprimación 0.30Gal/M2 con gravilla	120.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.02	Riego de adherencia	120.00	M2	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.03	Colocación Carpeta Asfática en Caliente - Todo Costo	23.00	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.04	Transporte equipos asfaltado - Sto. Dgo	1.00	ML	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.05	suministro y colocacion de jardineria, tierra negra, palmeras, plantas decorativas.	125.00	MT2	RD\$0.00	RD\$0.00	
4.06	suministro y colocacion de hieros diseño en fachada según diseño.	pa	ud	RD\$0.00	RD\$0.00	
SUB-TOTAL						RD\$0.00
SUB-TOTAL						RD\$0.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS						RD\$0.00

II.- COSTOS INDIRECTOS

1.00	Dirección técnica y responsabilidad	10%				RD\$0.00
2.00	Gastos administrativos	2%				RD\$0.00
3.00	Transporte	2%				RD\$0.00
4.00	CODIA	0.10%				RD\$0.00
5.00	ITBIS	18%				RD\$0.00
6.00	Seguros y Fianzas	2%				RD\$0.00
7.00	Fondo de Pensión y Jubilación	1%				RD\$0.00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS						RD\$0.00
TOTAL GENERAL						RD\$0.00